

Kurzexposé

Zum Verkauf

Anwesen Neue Seitenstraße 1, 67283 Obrigheim (Pfalz)

Standort:	67283 Obrigheim (Pfalz)
Lage:	Kreis Bad Dürkheim
Website:	www.obrigheim.de; www.vg-l.de
Objekt:	Mehrfamilienhaus mit vier Wohneinheiten (Flurstück 1276/13, Gemarkung Obrigheim)
Grundstücksgröße	514,00 m ²
Nutzfläche:	193 m ²
Bebauungsplan:	Das Grundstück liegt im unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB
Erschließung:	Die Erschließung ist gesichert.
Besonderheiten:	Verkauf erfolgt unter Übernahme der bestehenden Mietverhältnisse.
Verkaufspreis:	Gegen Gebot.

Das **Mindestgebot beträgt 150.000,00 EUR**. Das Ausschreibungsverfahren erfolgt freibleibend und unverbindlich. Dies hat zur Folge, dass auch nach dem erfolgten Ausschreibungsverfahren das zuständige Gremium Entscheidungsfreiheit darüber hat, ob und zu welchen Bedingungen ein Verkauf erfolgt. Es ist beabsichtigt, eine vertragliche Nutzungsverpflichtung zu Wohnzwecken festzulegen. Nach dem Erwerb müssen die Räumlichkeiten des vorhandenen Gebäudes spätestens nach Ablauf einer Frist von 5 Jahren, zumindest überwiegend als Wohnraum genutzt werden.

Gebotsabgabe:	Das schriftliche Gebot mit Nutzungskonzept in Kurzform ist innerhalb von vier Wochen - nach Veröffentlichung im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Leiningerland - in einem verschlossenen Umschlag mit dem aufgeklebten oder beschrifteten Text auf der letzten Seite dieses Exposés an die Verbandsgemeindeverwaltung Leiningerland zu richten.
----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ansprechpartner:

Liegenschafts- / Immobilienverwaltung	Bauberatung
Herr Marcus Deppner Verbandsgemeinde Leiningerland Fachbereich 2 - Bauen - Industriestraße 11 67269 Grünstadt Tel: 06359 8001- 4202 marcus.deppner@vg-l.de	Herr Tobias Nuhfer Verbandsgemeinde Leiningerland Fachbereich 2 - Bauen - Industriestraße 11 67269 Grünstadt Tel: 06359 8001- 4261 tobias.nuhfer@vg-l.de

Standort:

